

**NLR-2222-70**

**BODEGA EN RENTA**

Resumen de áreas

M2 libres de Terreno: 5,000 M2

M2 libres de Nave: 2,222 M2

Especificaciones Generales del Inmueble

Andenes Niveladores mecánicos con sello de andén, 30,000 Lb de Capacidad

Altura de los Andenes 123 cm

Patio de Maniobras Si

Tipo de piso: De Concreto de Alta resistencia Reforzado con fibra de polipropileno resistencia de 300kg/cm2 para una carga de 8 ton x m2.

De 20cm de espesor con fibra metálica

Altura libre 9.75 metros al centro

Estacionamiento Si 120 automóviles aproximadamente

Caseta de Vigilancia Si

Instalación Eléctrica Trifásica

Tipo de cubierta Lámina tipo KR-18. Aislamiento no incluido. 5% de Iluminación Natural. Iluminación Interior 325 LUX.

Entrada para Tráiler: Si



PRECIO DE RENTA  
\$ 4.8 USD x m2 + IVA MENSUAL



Vía de Acceso: Carretera México- Toluca, Parque Industrial Lerma.

Industria Minera #338  
Parque Industrial San Antonio Buenavista  
Toluca, Estado de México  
www.lomazinmuebles.com

Tel. (722)1.99.76.99  
(722)1.99.77.56